

RESULTATS DU PROCESSUS PARTICIPATIF « CENTRE ET RIVES »

INFORMATION PUBLIQUE
10 DECEMBRE 2014



Déroulement de la soirée

- Message de bienvenue et volonté politique
- Les résultats de la consultation
- Décisions et mise en œuvre
- Discussion avec le public
- Apéritif





ART DE VIVRE
et innovation

Olivier Arni

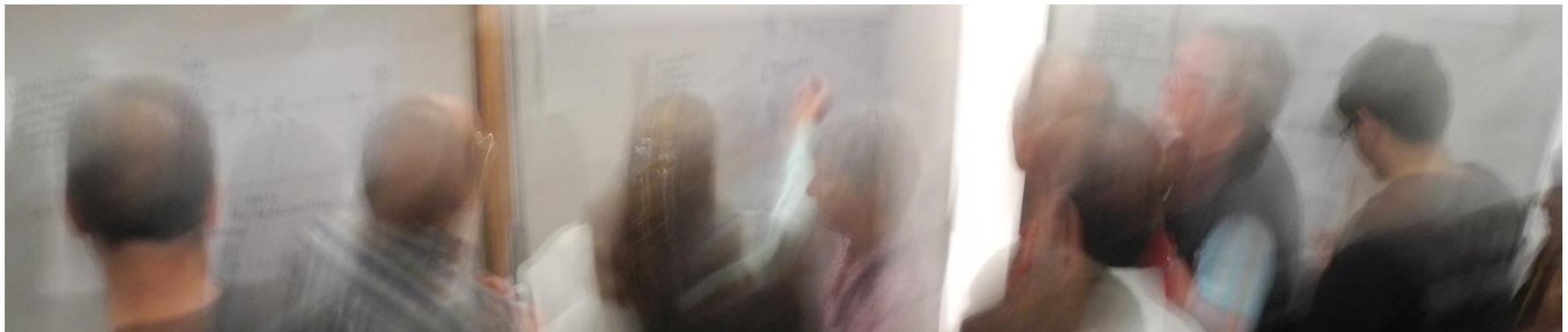
Conseiller communal Directeur de l'Urbanisme

Faire vivre sa ville est bel et bien l'affaire de toutes et tous

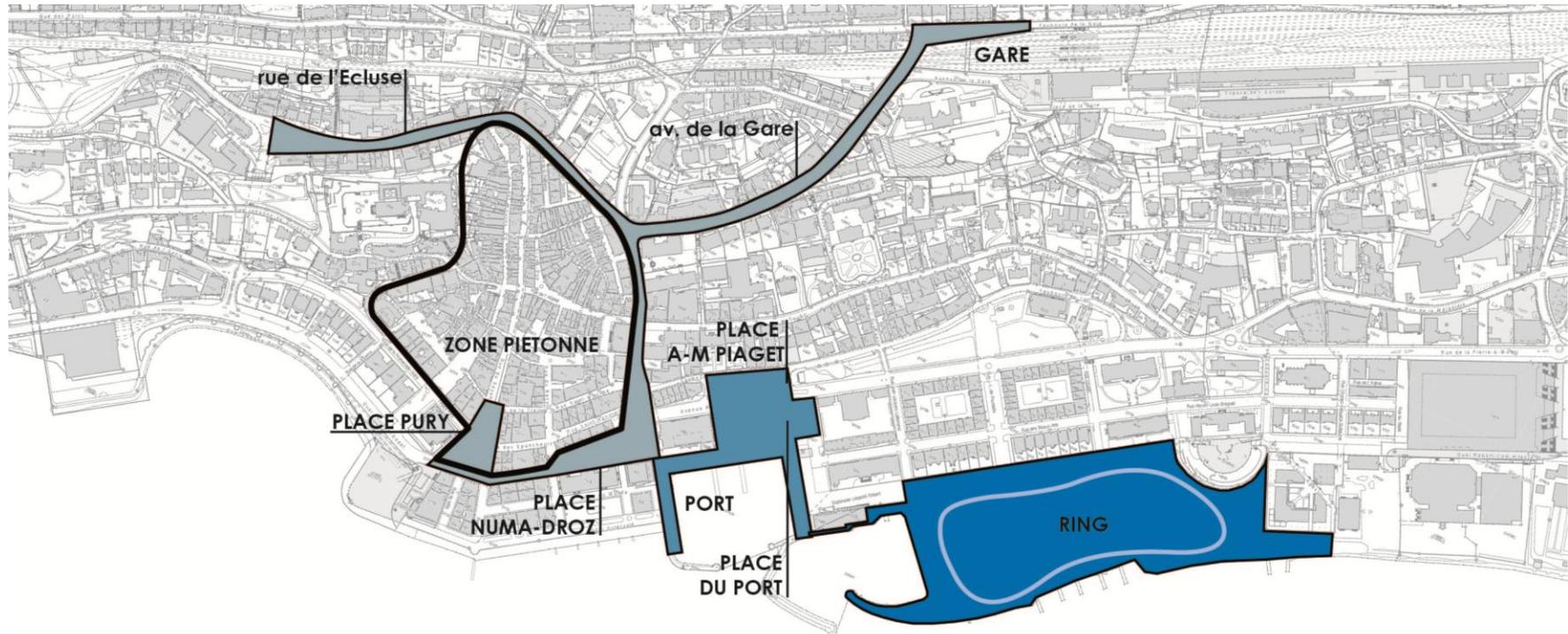


Ennio Bettinelli

Les résultats de la consultation



Secteurs concernés par le processus



3 PLACE PURY /
NUMA-DROZ / GARE

2 PORT-PIAGET

1 JEUNES-RIVES

Rappel de la démarche en 4 volets

- | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------|
| 1. Secteur des Jeunes-Rives
avant-projet Ring | → | Exposition et questionnaires |
| 2. Secteur Port-Piaget
Port, pl. du Port, projet Neuch'forever,
pl. A.-M. Piaget et projet de grand magasin | →
→ | 4 ateliers ouverts à tous
1 atelier commerçants |
| 3. Volet thématique mobilité
mobilité - accessibilité - stationnement | → | 3 ateliers avec les milieux
spécialisés |
| 4. Secteur Pury/Numa-Droz/Gare
liens centre-ville / lac et mobilité | → | Démarche de concertation
dès début 2015 |

Résultats de la consultation sur le projet « Ring »

Le questionnaire sur le projet « Ring »

Résultats

- **4000 visiteurs** lors de l'exposition.
- **1159 questionnaires remplis.**
- **57% d'habitants** de la ville de Neuchâtel; 43% d'autres communes neuchâteloises.
- **Une centaine d'enfants.**



Le questionnaire sur le projet « Ring »

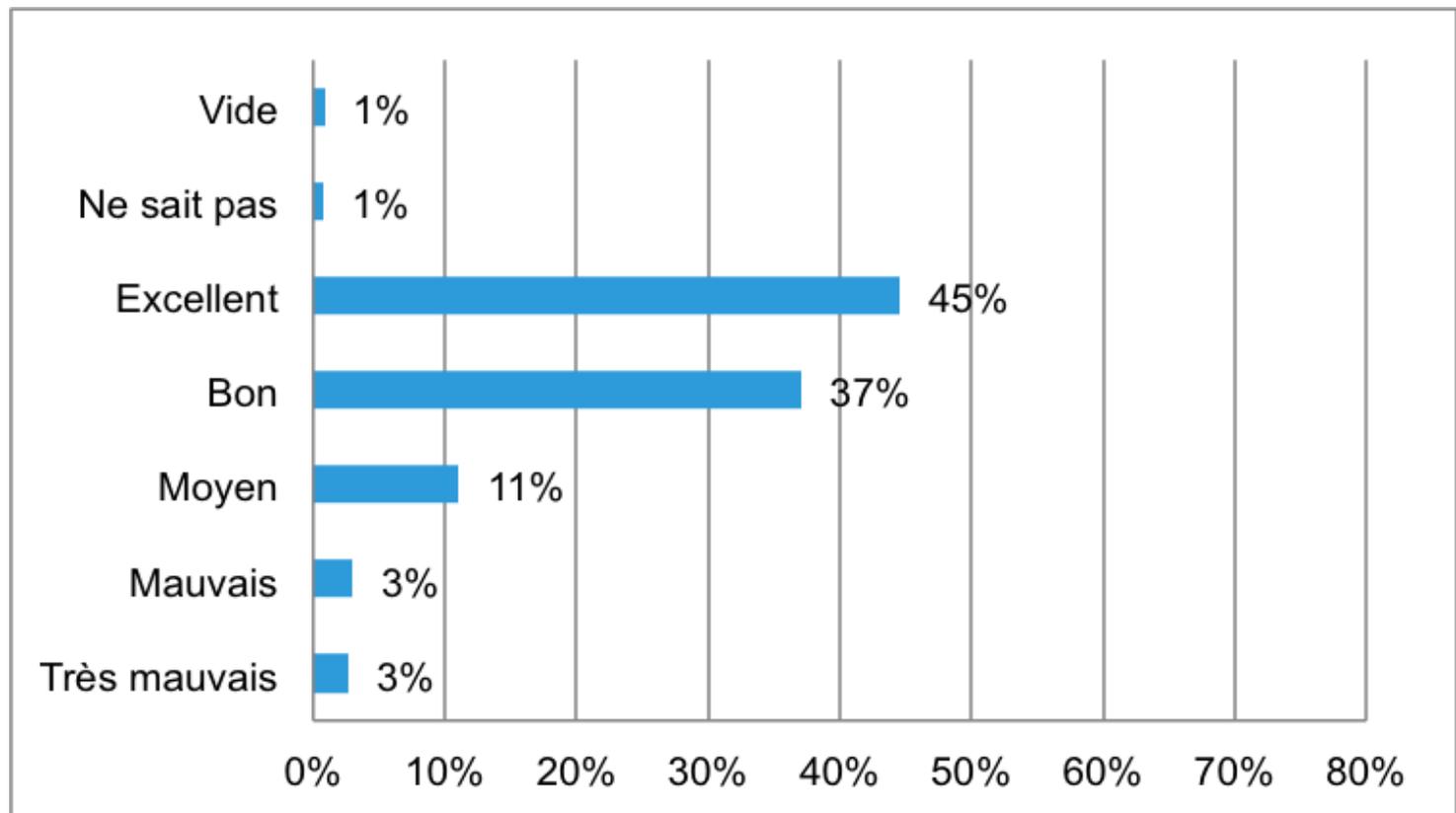
Un plébiscite pour Ring

- Niveau de participation et d'approbation très élevé.
- Le projet Ring correspond globalement aux attentes de la population: un lieu pour accéder à la nature et au lac, pour se détendre, se rencontrer et faire des activités multiples, etc.
- Les critiques sont minoritaires mais elles doivent recevoir une réponse.



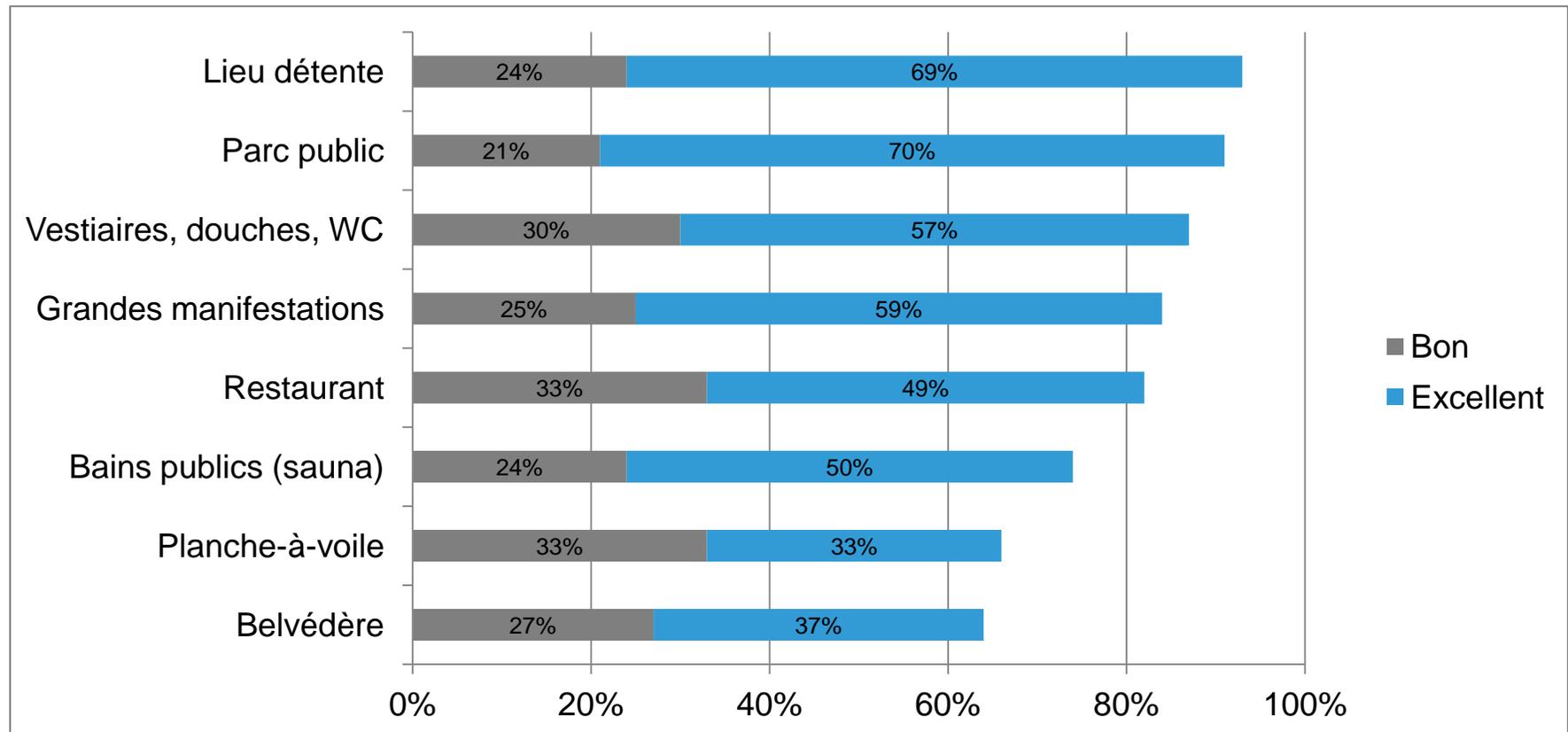
Le questionnaire sur le projet « Ring »

Résultats : 82% d'avis positifs sur l'ensemble du projet



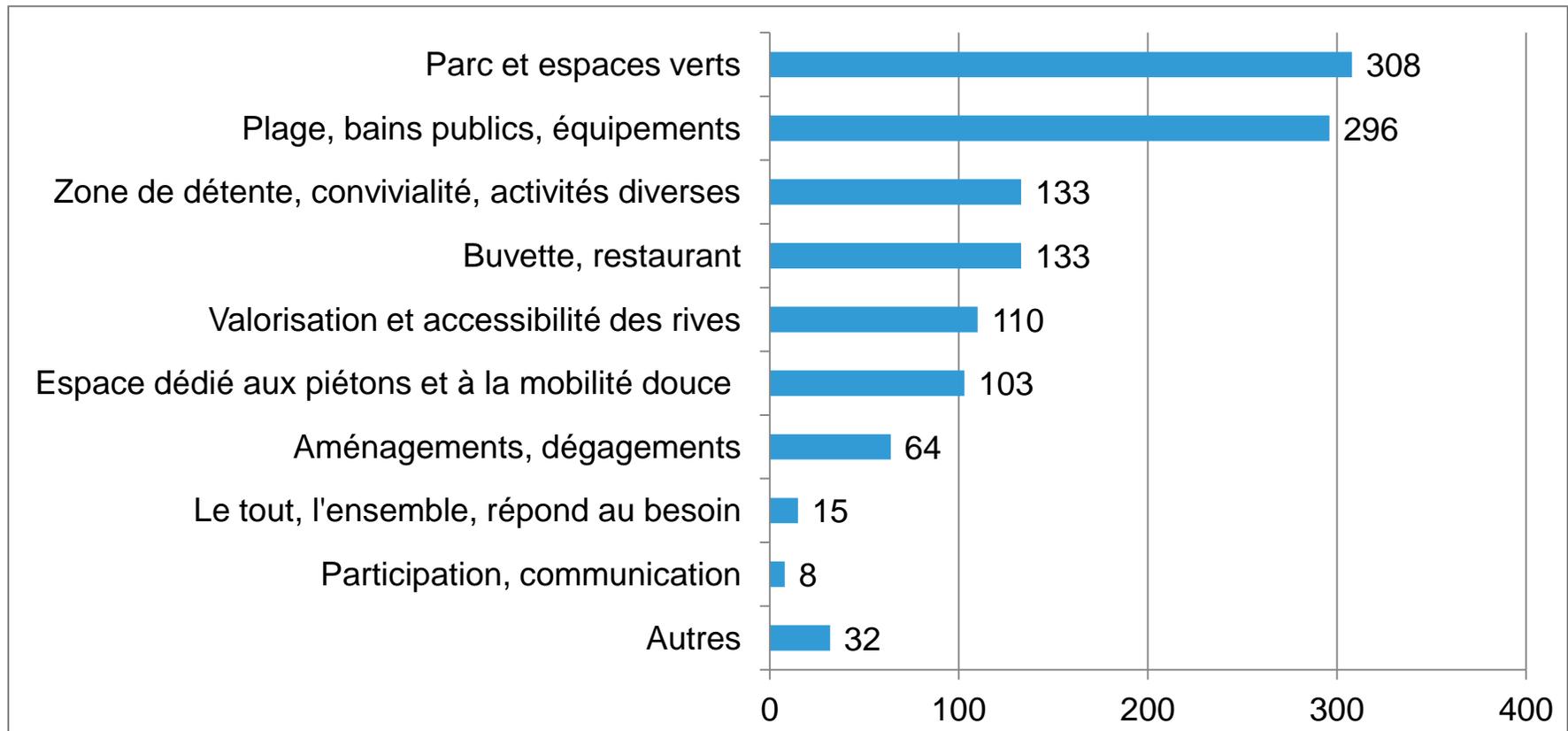
Le questionnaire sur le projet « Ring »

Avis sur des éléments précis



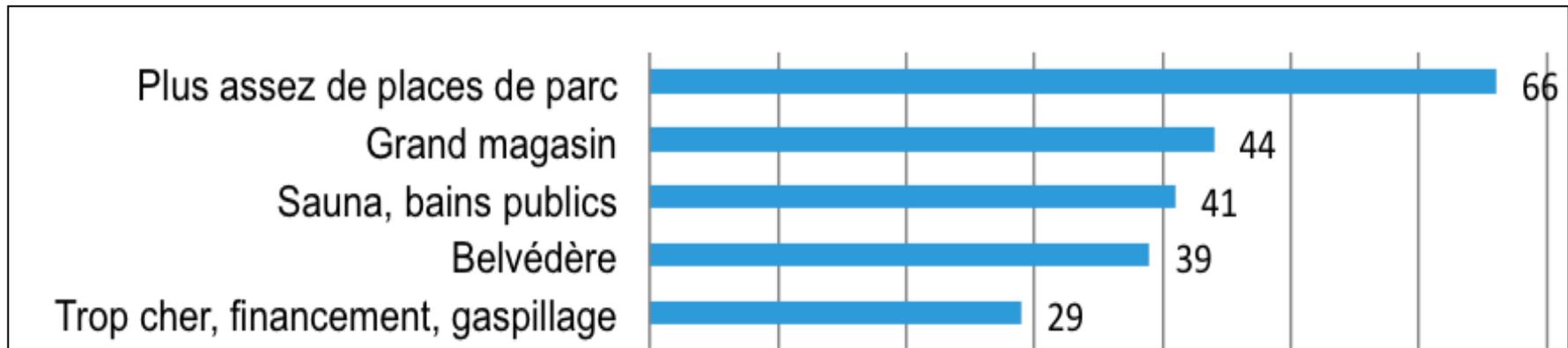
Le questionnaire sur le projet « Ring »

Points forts (700 répondants/1159)



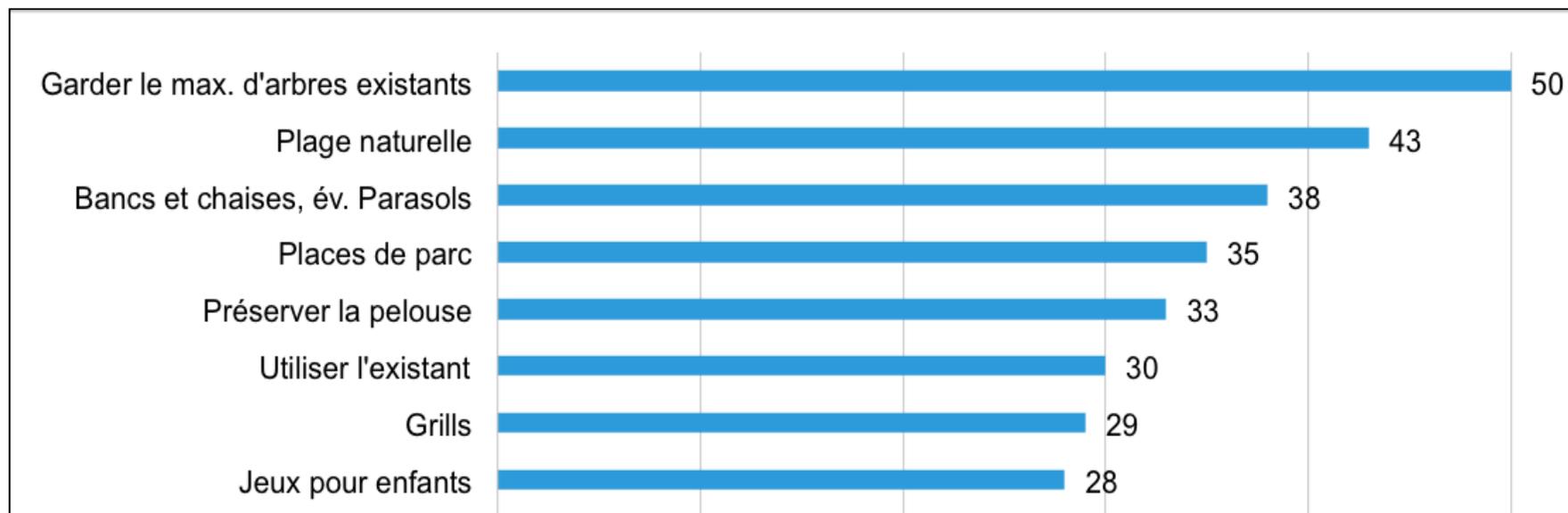
Le questionnaire sur le projet « Ring »

Points critiques (400 répondants/1159)



Le questionnaire sur le projet « Ring »

Suggestions (460 répondants/1159)



Le questionnaire sur l'avant-projet « Ring »

Synthèse des résultats

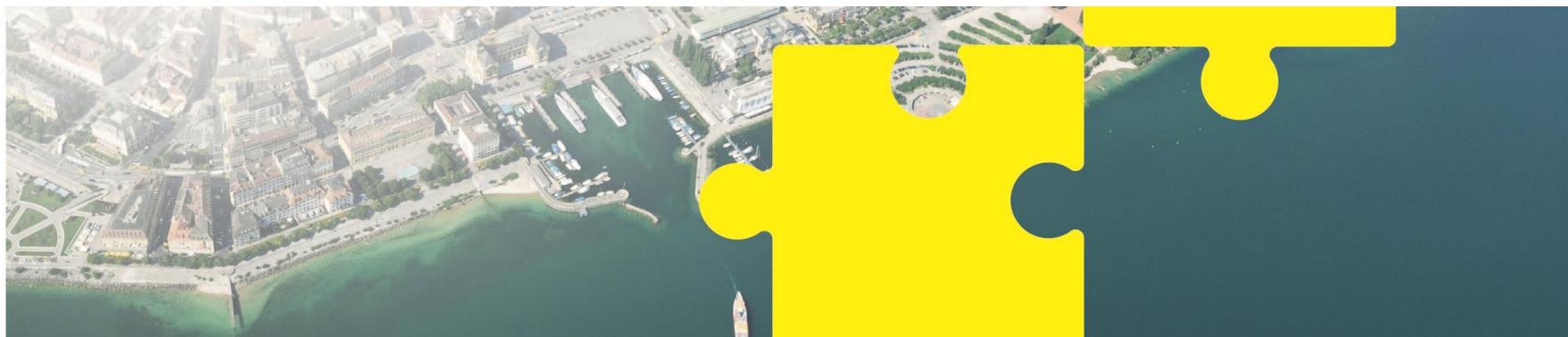
- Attente importante de nature diversifiée aux Jeunes-Rives.
- Demandes de tenir compte de l'existant: arbres actuels, plage, topographie, etc.
- Souhait d'un espace calme, dédié à la nature et aux piétons, mais craintes quant à la suppression de places de stationnement.
- Demande de mobilier et d'installations supplémentaires pour se rencontrer (bancs, grills, pétanque, places de pique-nique, etc.).

Le questionnaire sur l'avant-projet « Ring »

Synthèse des résultats

- La variété des activités est vue comme positive, mais des cohabitations soulèvent des craintes: entre piétons et cyclistes, entre baigneurs et promeneurs (promenade Ring le long de la plage), entre baigneurs et planches à voile.
- Des équipements sont discutés: le belvédère, la pergola, dans une moindre mesure les bains publics et le restaurant (prix et emplacement).
- Des critiques touchent aux coûts du projet et aux nuisances possibles.

Témoignages



Synthèse des résultats : place A.-M. Piaget et grand magasin

- La grande majorité approuve l'installation d'un grand magasin à proximité du centre-ville de sorte à le rendre plus attractif.
- Deux emplacements alternatifs ont émergé lors des discussions: bâtiment de la Poste et ensemble de bâtiments « Hôtel communal ».
- L'emplacement A.-M. Piaget, avec son concept économique global, a été préféré aux autres variantes.
- Les craintes exprimées : occulter les beaux éléments bâtis, concurrence avec les commerces du centre-ville, image mercantile, accroissement du trafic.

Synthèse des résultats : place A.-M. Piaget et grand magasin

Mesures pour l'implantation d'un grand magasin sur la place A.-M. Piaget:

- Espaces extérieurs dédiés aux piétons,
- Activités en rez-de-chaussée,
- Restaurant en toiture, ouvert également le soir et le dimanche,
- Éléments végétalisés (façades, toiture),
- Intégration dans le patrimoine bâti.

Synthèse des résultats : place du Port

- Rendre la place plus accueillante, avec des espaces plus petits, des végétaux, des abris, du mobilier, etc.
- Combiner les activités temporaires et l'usage quotidien de la place.
- Prévoir des activités au rez-de-chaussée de la Poste.
- Envisager de déplacer certaines manifestations temporaires trop grandes (ex. les cirques) aux Jeunes-Rives.
- Le déplacement des carrousels de la Fête des vendanges est en débat.

Synthèse des résultats : un port vivant et accueillant

- Faire vivre le port grâce à des activités de petite taille (commerces, spectacles, etc.).
- Créer un cadre souple dans lequel ces activités de petite taille peuvent se déployer.
- Veiller à son animation en hiver, à son image depuis le lac.
- Prévoir un espace public couvert, un restaurant avec véranda, conserver les cabanes.

Synthèse des résultats : mobilité et stationnement

- Améliorer les liaisons piétonnes entre le centre-ville, la place A.-M. Piaget et le port.
- Privilégier les liaisons piétonnes en surface et sans feux.
- Envisager des zones mixtes et peut-être même l'extension de la zone piétonne.
- Créer un large passage piéton sur la rue de l'Hôtel-de-Ville.
- Accepter les vélos en promenade dans les espaces piétons, en améliorant le marquage et la signalétique et prévoir des parcours plus efficaces et sûrs, à l'écart des piétons, pour les cyclistes pressés (pendulaires, en transit, etc.).

Synthèse des résultats : mobilité et stationnement

- Limiter le trafic automobile en ville et les nuisances dues à la recherche de places de stationnement tout en donnant des alternatives aux automobilistes :
 - Informer sur les places libres et les tarifs des parkings,
 - Veiller aux accès des parkings en ouvrage,
 - Stationnement payant sur la voirie.
- Améliorer l'efficacité du réseau de transports publics (cadences, couloirs de bus, etc.) et développer de nouvelles lignes.

Recommandations de la CEAT

- Réponses du Conseil communal sont attendues sur les propositions.
- Continuer le dialogue avec la population et la société civile sur les sujets suivants:
 - emplacement du grand magasin,
 - déplacement d'activités de la place du Port,
 - animation des espaces publics.

Résultats de l'atelier commerçants



Témoignages



Résultats de l'atelier

- Un consensus global à l'égard de la pertinence stratégique de la construction d'un grand magasin au centre-ville.
- Deux enjeux à prendre en considération :
 - liaison piétonne à déterminer entre le centre-ville et la place Alexis-Marie-Piaget,
 - circulation automobile, les transports publics et les parkings.

Synthèse des résultats

- Soigner l'esthétique du futur bâtiment.
- Assurer la connexion piétonne entre le grand magasin et le centre-ville.
- Résoudre les besoins en stationnement.
- Adosser l'ensemble du projet à un plan global de mobilité.

Résultats des ateliers Mobilité, Accessibilité et Stationnement

Témoignages



Les ateliers mobilité, accessibilité et stationnement

Résultats de l'atelier: trafic automobile et stationnement

- Agir contre le trafic automobile inutile au centre-ville (trafic de transit et à la recherche de places de stationnement) :
 - mieux orienter le trafic aux entrées de la ville,
 - informer sur les places disponibles dans les parkings, P+R, etc.
- Optimiser l'offre des parkings en ouvrage (offre attractive, claire et cohérente).
- Conserver des places de stationnement abordables à proximité piétonne du centre-ville et des rives.
- Tester des dispositifs de circulation.

Les ateliers mobilité, accessibilité et stationnement

Résultats de l'atelier: mobilité douce et personnes à mobilité réduite (PMR)

- Privilégier les traversées piétonnes en surface.
- Accepter et améliorer la cohabitation entre piétons et cyclistes en promenade dans les espaces piétonniers.
- Faciliter l'accès et les déplacements des PMR (abaissement des trottoirs, places de stationnement réservées, etc.).

Résultats de l'atelier: transports publics

- Développer l'offre des transports publics, assurer la progression des bus dans le trafic en leur donnant la priorité.

Résultats de l'atelier: communication de l'offre en mobilité

- Améliorer la communication de l'offre en mobilité pour faire évoluer les modes de déplacement :
 - offres de stationnement,
 - places disponibles dans les parkings en ouvrage,
 - offres, dispositifs et itinéraires pour la mobilité douce,
 - horaires des transports publics,
 - offres touristiques,
 - etc.

Les ateliers mobilité, accessibilité et stationnement

Recommandations de la CEAT

- Nombre de recommandations portent sur une plus grande échelle que celle des secteurs Port-Piaget et Jeunes-Rives (transports publics, gestion du trafic aux entrées de ville, P+R, etc.).
- La question de la mobilité et de l'accessibilité au centre-ville doit aussi être traitée de manière plus globale, à l'échelle de la ville.



Décisions et mise en œuvre



Une vision d'ensemble pour le développement de Neuchâtel et ses rives

Constat positif sur le processus

- Un engagement citoyen à saluer.
- Des échanges de qualité.
- Une adhésion sur les grands principes.
- Des questionnements légitimes auxquels la Ville va apporter des réponses.
- Une volonté de poursuivre le dialogue.
- Et d'associer la population et les usagers jusqu'au bout du processus, et même après !

Le projet dans son ensemble répond aux attentes de la population

Éléments confirmés

- Agrandir la plage existante (plage urbaine).
- Garantir des établissements tous publics (restaurant, bains publics).

Éléments à prendre en considération

- Mieux prendre en compte la topographie actuelle et l'arborisation existante en gardant la cohérence d'ensemble du projet.
- Renforcer les équipements liés aux loisirs et à la convivialité (grills, jeux, etc.).
- Garantir l'accessibilité pour tous (piétons, vélos, TP, voitures).
- Optimiser et réduire les coûts de réalisation.

Décisions

- Poursuivre l'étude pour l'implantation d'un grand magasin avec un parking sous la place Alexis-Marie Piaget.
- Etudier la faisabilité d'un grand magasin dans le bâtiment de la Poste.
- Renoncer à la variante proposée par un commerçant d'un grand magasin dans l'ensemble de bâtiments « Hôtel communal » (contraintes techniques, financières et patrimoniales).

Décisions

- Conditions pour garantir le rôle d'attracteur d'un grand magasin :
 - soigner la qualité du bâtiment et des espaces environnants (concours d'architecture),
 - créer un restaurant en toiture,
 - aménager un rez-de-chaussée en lien avec l'espace public,
 - améliorer la liaison avec la zone piétonne.

- S'assurer de sa faisabilité sous l'angle environnemental et du trafic

Décisions

La place du Port

- Assurer un aménagement convivial qui permet d'accueillir des manifestations temporaires:
 - mobilier urbain adapté et présence d'éléments végétaux,
 - sélection des manifestations temporaires à accueillir.

Le port

- Mettre en valeur les éléments patrimoniaux (cabanes, murs.)
- Encourager des animations durant les quatre saisons.
- Collaborer avec des acteurs intéressés à animer les lieux.

La thématique **Mobilité – Accessibilité - Stationnement**

Thèmes pris en considération

- Prolongation du Littorail en direction de Saint-Blaise et Marin.
- Renforcer l'offre en transports publics (cadences et correspondances) et leur donner la priorité.
- Proposer des possibilités de stationnement adaptées aux différents usagers (pendulaires, habitants, personnes à mobilité réduite, clients, visiteurs,...).
- Mettre en œuvre des P+R bien desservis par les transports publics.
- Compléter les réseaux de mobilité douce (vélo, piéton).
- Possibilité de tester des aménagements provisoires (ex.: traversée fbg du Lac - rue St-Maurice).
- Améliorer la communication de l'offre en mobilité.

La thématique **Mobilité – Accessibilité - Stationnement**

Processus

- Approfondir la faisabilité des propositions, en vue de leur mise en œuvre, en collaboration avec la Confédération, le Canton, les Communes et les acteurs concernés.
- Rencontres tripartites commerçants, sociétés de parkings, Ville.
- Élargissement de la réflexion sur l'accessibilité au centre-ville et la mobilité (Atelier Pury / Numa-Droz / Gare en 2015).

Suite des projets



- **2015** : Démarche participative pour le secteur
PI. Pury – PI. Numa-Droz - Gare
- **2015** : Demandes de crédits d'étude pour l'élaboration
des projets Ring et Port-Piaget
- **2016** : Demandes de crédits de réalisation Ring et Port-Piaget
- **2017 / 2018** : Début des travaux



Place aux questions



Téléchargez les rapports complets des ateliers sur : www.centre-et-rives.ch

Informez-vous sur le projet Ring sur : www.jeunes-rives.ch